



Info-Bladet nr 2/2013

2013-02-12

För boende inom Riksbyggen bostadsrättsförening Karlskronahus 4

Kort från stämman

Bengt-Göran Lexhagen fortsätter som ordförande kommande verksamhetsår. Nya i styrelsen blir **Carina Alm och Kenth Andersén och Tommy Svensson kvarstår som ledamot**. Det stod klart efter valen vid årsstämman den 30 januari. Styrelsen i sin helhet, se anslagstavla.

Ordföranden inledde stämman med att informera om vad som är på gång. Det största projektet är **renoveringen av fasaden** i längan och Mikael Johansson, som leder planeringsarbetet, redogjorde för läget. Det är ett komplext arbete och olika alternativ utreds f.n. Mer information kommer att lämnas när omfattning och kostnader preciserats.

Ett annat stort arbete är **översyn av fastighetsavtalet**, där det är dags att teckna ett nytt. Diskussioner sker med grannföreningen Karlskronahus 3 med målsättningen att få fram bästa möjliga underlag i samband med att vi går ut och begär in offerter.

I övrigt innehöll stämman sedvanliga programpunkter. Verksamhetsberättelse gicks igenom och godkändes. Revisionsberättelse presenterades och godkändes. Ledamöter till olika poster valdes. (Se bilagan Kontakter). Stämman avslutades med smörgåstårta, kaffe och kaka.

Bastu, motionsrum, hobbyverkstad

Föreningen har en fin bastu med intilliggande motionsrum samt möjligheter till bordtennisspel för boende inom föreningen. Dessutom finns en liten hobbyverkstad. Allt detta kan utnyttjas för en kostnad av 300:-/per år och familj. Kontaktperson Carina Alm, tel. 0708-33 19 77.

Övernattningslägenhet

Vi vill också slå ett slag för övernattningslägenheten, som kan hyras när vi får tillfälliga gäster. Den är belägen vid Byggmästaregatan 2D med sovplats för fyra-fem personer. Pentry och duschrum finns. Kontaktperson May Gulis. Bokning – 0733-68 21 57.

Samlingslokalen

Kan hyras för fester o sammankomster under helger.
Bokning Carina Alm, 0708-33 19 77 o Monika Gummesson, 0766-47 80 78.

Lokalinventering

En lokalinventering pågår för att dokumentera, märka upp och ge klarhet i hur lokalerna disponeras.

- *V.g.v – viktigt om brandskydd,*
- *sopsortering o parkering mm*

Brandskyddsregler

Vi påminner om brandskyddsreglerna, som vi tidigare skickat ut.

- Bland annat får inte brandfarliga vätskor förvaras på vindar, förråd eller i källare.
- Dessutom skall det vara fritt i gångar och trappor.
- Vi vill också uppmärksamma om reglerna för vad som får förvaras i garagen!

Brandvarnare

De nuvarande brandvarnarna i lägenheterna har tjänat ut och föreningen kommer att köpa in brandvarnare och dela ut för uppsättning. Behöver du hjälp med uppsättning, kontakta Ulf Sjögren, tel. 0703-640237. Närmare info kommer.

Rökluckorna i 6:an och 3:an är kontrollerade.

Viktigt vad gäller sopsortering

SORTERA SOPORNA!

Var noga med att sortera sopor vad gäller kompost, brännbart och övrigt:

KOMPOST (och inget annat!) skall läggas i kompostkärlen. Soporna skall vara väl paketerade!

På förekommen anledning påminner vi om att sopnedkassen (i längan) och soprummen **endast** FÅR användas för kompost. Det har tyvärr hänt att brännbara sopor o annat placerats i soprummen.

BRÄNNBART skall läggas i containern för brännbart, som står vid busshållplatsen.

I MILJÖHUSET finns containrar för glas, metall, tidningar, kartonger mm.
*Men använd gärna de allmänna containrarna vid Långöbron för sådana sopor.
På så vis blir det billigare för föreningen.*

MILJÖFARLIGT AVFALL och skrymmande grejer skall var och en köra till Bubbetorp eller till någon av kommunens miljöstationer.

Skadegörelse och klotter

Tyvärr har det förekommit försök till skadegörelse i en av våra trappuppgångar samt klotter på väggar. Vi uppmanar alla att vara uppmärksamma, om ni ser sådant ofog.

Följ P-bestämmelserna

Det är viktigt att parkeringsbestämmelserna efterlevs. Det är t ex bara tillåtet att stanna tillfälligt för in- och urlastning på den del av Byggmästaregatan, som löper fram utmed längan. Bilar får alltså inte parkera där! Gäller också utanför portarna på höghusen.

