



Info-Bladet nr 4/2014

2014-09-15

För boende inom Riksbyggen bostadsrättsförening Karlskronahus 4

Sommar, sommar, sommar - snart är den ett minne blott. Men vilket minne sen. Sent ska vi glömma den, om någonsin! Visst är det väl då skönt att bo som vi gör, nära badplats och naturens lugn, men ändå nära till "hetluften" i centrum. Årstider har dock sina fördelar och ger omväxling. Så välkommen "hösten".

Höststädardag 19 oktober

Söndagen 19 oktober planerar vi höststädningen. Särskild inbjudan kommer att skickas ut. Vi hoppas på god anslutning, då det brukar bli en trevlig stund. Minsta hjälp kommer föreningen tillgodo.

Container sätts ut den 10 oktober och är på plats t o m 19 oktober. Meddelande om detta i trappuppgångarna.

Följande förtjänas att åter påminna om

-det som ställts i förråd och skyddsrum som alla har tillgång till, skall vara *märkt med namn och lägenhetsnummer*. Om man förvarar något bara för tillfället, ska det framgå av märkningen för hur lång tid.

-om man förvarar moped/motsvarande i utrymmena, ska man vara noggrann med att *täcka golvet*, för att undvika oljeskador.

- att *bestämmelserna för uthyrning av garage följs*. Det är inte ok att ha t ex frysbox där.

Beröm har vi fått från olika håll, för mycket väl skötta tvättstugor. Det är bara för användarna att ta till sig.

Pågående projekt.

Renoveringen av längans baksida är snart klar. I dagsläget är det inte avgjort, om vi ska fortsätta på framsidan direkt. Troligen kommer vi att byta garagedörrar samt laga och måla om grunden på baksidan dessförinnan. Har ni frågor eller undrar över något, kan ni kontakta projektledaren Michael Johansson eller bovärden Sven-Olof Gummesson.

Brandskydd

Brandskyddsorganisationen ses över. Förutvarande styrelsemedlemmen Ulf Sjögren har åtagit sig vara sakansvarig.

Felanmälan

Rådgör med bovärden, Sven Gummesson, tfn 0734-03 06 35, innan ni felanmäler.

V.g.v.

Försäljning av, och omvandling av förutvarande ”hemtjänstlokalen” till bostadsrättslägenhet är i slutfasen.

Föreningens hemsida, www.karlskronahus4, kommer att förändras senast i och med november månads utgång. Per Olausson kommer att bli webbmaster. Så småningom avser vi att ordna information och ha utbildning på hur man använder den och Riksbyggens kundwebb.

Vi vill ha in *nytt bildunderlag till hemsidan*. Om ni har bilder, som ni tycker skulle passa, kontakta Per Olausson på tfn 0706 82 92 06

Uppmaningar - ånyo

Spola inte ned fett och olja i avloppssystemet. Det orsakar på kort tid problem med fettproppar i ledningarna.

Paketera er kompost noga innan ni kastar i kärlen. Det uppkommer lätt dålig lukt annars.

Om ni renoverar ert kök, *anslut inte köksfläkt med egen motor*. Det orsakar störningar i det gemensamma fläktsystemet.

Hobbyrummet intill bastun och gymmet, kommer att bli tillgängligt med hjälp av lägenhetsnyckeln. Det är dock inte riktigt klart med utflyttning av nuvarande grejer. Vi meddelar när det är klart.

Fixargruppen har minskat avsevärt och förstärkning behövs. Hör väldigt gärna av er till Michael Johansson, om ni känner att ni har hjälp att ge.

Två tapetserarebord har anskaffats för utlåning till den som behöver. Kontakta bovärdens Sven Gummesson.

Provlägenhet för ventilation

Vi har nu fått svar från några lägenhetsinnehavare, som ställer sig till förfogande för utprovning av ett nytt ventilationssystem i längen.

Trivselkvällar kör igång lördag 27 oktober

Vi kör igång höstens Trivselkvällar med start lördagen den 27 oktober. Om någon har förslag på aktivitet, kontakta Yvonne Hallstedt, Monica Gummesson eller Carina Alm i Trivselgruppen.

Motionslokalen

Ny dammsugare är inköpt till motionslokalen, så nu är det enklare att städa och göra rent efter avslutat pass! Torka även av träningsredskapen.

Det är också viktigt, att var och en tar med sig hem det man tagit ner i lokalen, oavsett om det gäller tomma schampoflaskor eller tomma ölburkar.

Motioner till årsstämman skall vara inlämnade till styrelsen senast 30 september. Lägg i vita brevlådan vid Samlingslokalen eller i ordföranden Lexhagens brevlåda, Byggmästaregatan 6.

Nästa infoblad beräknas komma ut vecka 49.

Bengt-Göran Lexhagen/ordf

