



Info-Bladet nr 2 2015

17 april 2015

För boende i bostadsrättsföreningen Karlskronahus 4

Våren börjar göra sitt inträde på allvar här på Långö. Trädgårdsmöblerna är utsatta och på lekplatsen dessutom en ny grupp. Solen tittar fram med jämna mellanrum. Det är bara att sätta sig ned och njuta av stunden och lyssna till Danmarksfjärdens kluckande vågor.

Projekt på gång

Omfogning av Längans fasad, etapp 1, är avslutad och nu har också arbetet med **dräneringen** på Längans baksida börjat. I projektet, som leds av Richard Resebo Jotac, ingår också att bygga **nya uteplatser, byta garagedörrar och måla om grunden** på baksidan samt **förbättra grusgången**.

Jag förstår väl att ni, som bor i längan, är trötta på oredan som varit. Jag kan bara förklara, att det tar tid att få bygglov, få någon som vill göra jobbet till hyfsat pris och att man inte vill gräva allt för tidigt, med hänsyn till ogynnsamt väder.

Information om arbetena sätts upp entréerna. Frågor kan också ställas till Bovärden. Enligt tidsplanen ska arbetena vara klart för besiktning vecka 24.

Med jämna mellanrum måste vi behandla **höghusens fasader** för att undvika att de förstörs av alger. Detta görs i viss turordning. Närmast kommer norra sidan på höghuset ”6:an” att sprutas mot alger.

Vi avser också att **renovera trappan** bakom ”6:an” som leder ner mot badplatsen.

”**Lusthuset**” på lekplatsen och grillplatsen nedanför ska rustas upp samt den påbörjade **pergolan** vid ”trean” ska färdigställas.

Det pågår också en **injustering** av varmvattentillförseln.

V.g.v.

Forts...

Det blir förhyrda platser på den asfalterade planen

Efterfrågan av p-platser ökat. Styrelsen har därför beslutat att omdisponera den asfalterade ytan vid infarten från besöksparkering till förhyrda platser. Dessa kommer att märkas upp.

Besöksplatser finns inom området som tidigare. Dessa skall respekteras som besöksplatser och inte användas av boende.

”Valborg” Valborgsmässoafton kommer att firas på Långö badplats i likhet med förra året. Mer info på särskilt uppsatta affischer.

Container kommer att sättas ut och vårstäddag anordnas i vanlig ordning. Särskild information kommer senare.

Säkerhet **Var försiktig i hissarna**, så att ni inte fastnar med halsdukar, ryggsäckar mm.

Gör inga egna el-installationer, det krävs behörighet. Det är livsfarligt om man gör fel och dessutom kan det bli kostsamt i förlängningen.

Sparsamhet. Släck efter er i allmänna utrymmen när ni inte är där.

Tvättstugor.

Var noga med att hälla tvättmedel och sköljmedel i rätt fack. Maskinfunktionen äventyras om man gör fel. Se symbolerna.

Boka samlingslokalen i juni före 10 maj

Behöver du nyttja samlingslokalen under **juni** månad skall bokning göras **senast 10 maj**. Kontakta Carina Alm, tfn 0708 49 85 28 eller Monica Gummesson tfn 0766 47 8078.

Erbjudande

Com hem erbjuder oss att enskilt teckna Riksbyggenavtal, där gruppavtal omfattar Bredband 50 och telefoniabonnemang till ett pris på 130 kr per månad och hushåll exkl moms. Ni kan kontakta Annelie Skåån 073-4390636, Annelie.skaasn@comhem.com eller Per Lindberg 0734-390811, Per.lindberg@comhem.com, så hjälper de till.

Ta då och då en titt på föreningens hemsida www.karlskronahus4.se

Nästa Info-blad beräknas utges vecka 24.

Länge leve Brf Karlskronahus 4!

Bengt-Göran Lexhagen, ordförande

