



Nr 1 februari 2018

Informationsblad

Till boende i föreningen RB Brf Aspen

På gång för föreningen

Föreningen har haft ett par intensiva år med många och omfattande renoveringar som varit nödvändiga för husens skull. Tre stora jobb återstår, nämligen;

1. renovering av taket på Byggmästaregatan 6,
2. fönsterbyten samt
3. byte av balkonger

Taket på Byggmästaregatan 6 kommer att renoveras inom kort p.g.a. en vattenskada som upptäcktes under hösten. Jobbet är beställt men vädret styr när plåtfirman kan komma igång. Vi hoppas att jobbet inte ska påverka de boende i huset i någon större utsträckning. Byggställningar kommer dock att vara monterade på södra och norra sidan huset.

Även fönsterbyten och byte av balkonger är på gång. Styrelsen arbetar just nu med att ta in offerter för båda delarna och vår ambition är att utföra båda renoveringarna samtidigt. Detta för att påverkan på era lägenheter ska bli så liten som möjligt. Det är i första hand fönstren i längan som kommer att prioriteras, men beroende på priset kan även fönstren i höghusen komma att bytas ut. När det gäller balkongerna för vi en dialog med Balco angående inglasning av samtliga balkonger. Det är två kostsamma renoveringar och många pusselbitar måste falla på plats innan styrelsen fattar beslut.

Vi återkommer med mer information allt eftersom vi vet mer.

Samlingslokalen

Samlingslokalen är numera uthyrningsbar alla dagar i veckan, dag som kväll. Den kostar 500 kr/dygn eller 50 kr/timme.

Kontakta Monica Gummesson för bokning, Tel: 076- 647 80 78.

Ordningsregler

Vi ber alla visa hänsyn till varandra. I möjligaste mån hoppas vi att du som röker går ut när du behöver göra det. Detta för att minska obehaget för grannarna. Tänk på att rök tränger in i lägenheterna under och över om man röker på balkongen.

Det är inte tillåtet att koppla motordrivna fläktar till husens ventilationssystem. Du som eventuellt har en i din lägenhet måste byta ut den till en kolfilterfläkt som inte kopplas mot husets ventilation. Om du är osäker på vilken typ av fläkt som sitter i din lägenhet kan du kontakta bovärden för kontroll.

Vi ser att tvättstugorna fortsätter att misskötas. Städutrustning har försvunnit och att städa efter sig glöms bort allt oftare. Om vi alla hjälps åt och lämnar tvättstugorna i det skick vi själva vill komma till dem blir det mycket trevligare för alla.

Vi fortsätter även att påminna om att besöksparkeringarna endast är till för besökare, inte för boendes bilar. Vänligen respektera det och ta kontakt med Riskbyggen för att få en egen bilplats. Föreningen har många lediga bilplatser just nu.

Hundar ska hållas kopplade inom föreningens område. Det finns personer som är rädda för hundar och då spelar det ingen roll hur snäll och lydig hunden är - är man rädd så är man. Det måste man som hundägare ta hänsyn till. Glöm inte heller bort att plocka upp högarna som djuren lämnar efter sig.

Har ni frågor och funderingar om vad som händer i föreningen är ni välkomna att kontakta oss i styrelsen.

Hälsningar styrelsen